

landschapsplan 3e ontsluiting Tholen

schaal 1:500 - noordelijk deel

27 oktober 2021

DEELGEBIED 1: Noordelijk deel: inpassingszone Welgelegen

In het noordelijk deel ligt de nadruk op de inpassing van de nieuwe infrastructuur en nevenliggend bedrijfsterrain Welgelegen. De bestaande dijk met bomen en struweel aan de zuidzijde van het bedrijf DSV wordt in noordwestelijke richting doorgetrokken. Ter versterking van de landschappelijke rand en inpassing van de bedrijvigheid wordt voorgesteld om een dubbele bomenrij aan te brengen aan weerszijden van het fietspad. De ontsluitingsweg komt daarmee als het ware in het landschap te liggen. De bomenrijen doen mee in het strakke, stedelijke karakter van het bedrijventerrein.

De westzijde van de weg wordt landschappelijk ingericht met lichte terreinophogingen afgewisseld met verlagen/waterpartijen/poelen. Struweelbeplantingen op de terreinophogingen en enkele verspreide bomen geven verdichting, al blijven er open vensters op het landschap van de weg intact. De weggebruiker heeft hier contact met de landschappelijke omgeving. Deze afwisselende zone met open en dichte, drogere en natere terreindelen is niet alleen visueel maar ook ecologisch interessant als leefgebied voor kleine zoogdieren, insecten, vlinders, etc. Ecologisch maanbeheer waarbij de zone gefaseerd wordt gemaaid 1-2x/jaar draagt hieraan bij.

Bij de aansluitende wegen/dijk wordt de groenstructuur zover mogelijk doorgezet tot aan de nieuwe ontsluitingsweg. De bomenrijen aan weerszijden van het fietspad sluiten aan de zuidzijde aan op de bomenstructuren bij de aansluiting Postweg.

